

gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ abgesichert werden. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gegeben.

Der Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 23/2021 „Solarpark Eggesin-Karpin IV“ der Stadt Eggesin, der Begründung und dem Umweltbericht dazu liegen im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB **in der Zeit vom 07.08.2023 bis 08.09.2023** in der Stadtverwaltung Eggesin, Bahnhofstraße 7, 17367 Eggesin, Zimmer 005 zu folgenden Dienststunden:

montags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr
 dienstags von 9.00-12.00 & 13.30-18.00 Uhr
 mittwochs von 9.00-12.00 & 13.30-15.00 Uhr
 donnerstags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr
 freitags von 9.00-12.00 Uhr
 zu jedermanns Einsicht gemäß § 3 Abs. 1 Bau-gesetzbuch öffentlich aus.
 Zusätzlich können die Planunterlagen des Entwurfs auf der Homepage der Stadt Eggesin unter <http://www.eggesin.de/buergerservice/oeffentlichkeitsbeteiligungen/> eingesehen werden.

Es wird hier die Möglichkeit gegeben, sich an

der Planung zu beteiligen, indem die Pläne und Vorentwürfe eingesehen werden können. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu den Vorentwürfen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Das Anhörungsergebnis wird in die weitere Planung einfließen.

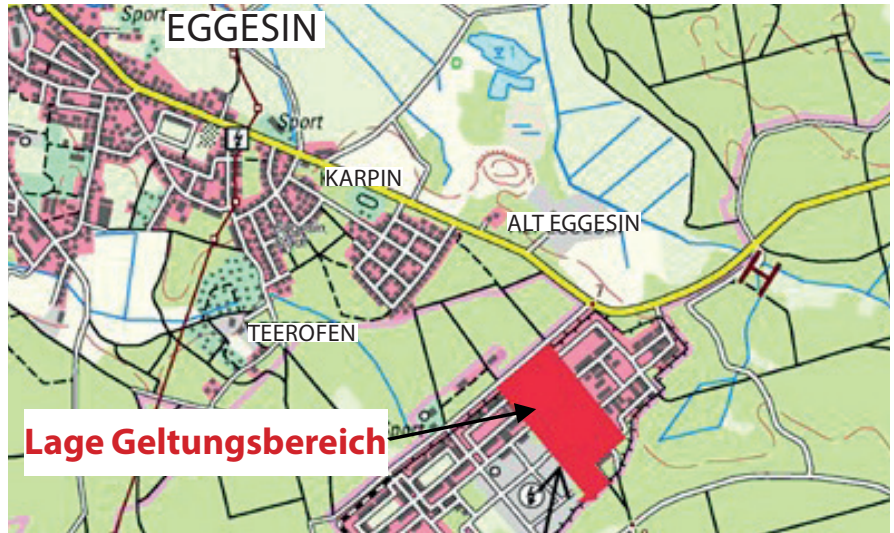
Eggesin, 27.06.2023



Schwiabe
 Bürgermeisterin



- Siegel -



Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Eggesin

Die Stadtvertretung der Stadt Eggesin hat in öffentlicher Sitzung am 04.05.2023 für den in anliegender Übersichtskarte gekennzeichneten Geltungsbereich die Aufstellung der 9. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.

Der geplante Geltungsbereich betrifft das Gebiet im nordöstlichen Bereich der Militärliegenschaft Eggesin-Karpin, mit einer Fläche von ca. 24 ha die Flurstücke 29/19, 29/20, 30/44, 30/45 und 30/50 der Flur 13 der Gemarkung Eggesin betreffend. Das Plangebiet ist der beige-fügte Übersichtskarte zu entnehmen.

Für den Änderungsbereich der 9. Änderung des Flächennutzungsplans soll der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 25/2022 „Solarpark – Eggesin-Karpin V mit Gewerbegebiet“ der Stadt Eggesin aufgestellt werden. Der wirksame Flächennutzungsplan weist derzeit das Bebauungsplangebiet als „Sondergebiet für Bundeswehr“ aus. Die Planungen lassen sich nicht aus dem wirksamen Flächennutzungsplan entwickeln. Die erforderlichen Änderungen zu Gunsten eines sonstigen Sondergebietes gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik“ erfolgt daher im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit bekannt gegeben.

Der Vorentwurf der 9. Änderung des Flächennutzungsplans, die Begründung und der Umweltbericht dazu liegen im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB **in der Zeit vom 07.08.2023 bis 08.09.2023** in der Stadtverwaltung Eg-

gesin, Bahnhofstraße 7, 17367 Eggesin, Zimmer 005 zu folgenden Dienststunden:

montags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr
 dienstags von 9.00-12.00 & 13.30-18.00 Uhr
 mittwochs von 9.00-12.00 & 13.30-15.00 Uhr
 donnerstags von 9.00-12.00 & 13.30-15.30 Uhr
 freitags von 9.00-12.00 Uhr
 zu jedermanns Einsicht gemäß § 3 Abs. 1 Bau-gesetzbuch öffentlich aus.
 Zusätzlich können die Planunterlagen des Entwurfs auf der Homepage der Stadt Eggesin unter <http://www.eggesin.de/buergerservice/oeffentlichkeitsbeteiligungen/> eingesehen werden.

Es wird hier die Möglichkeit gegeben, sich an

der Planung zu beteiligen, indem die Pläne und Vorentwürfe eingesehen werden können. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Stellungnahmen zu den Vorentwürfen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift vorgebracht werden. Das Anhörungsergebnis wird in die weitere Planung einfließen.

Eggesin, 27.06.2023



Schwiabe
 Bürgermeisterin



- Siegel -

